

WIR SUCHEN DICH!

TECHNISCHER PROPERTY MANAGER (M/W/D)

Die ProHealth Real Estate steuert die Verwaltung von Ärzten und Gesundheitszentren.

Unsere Dienstleistungen können wir Ihnen sowohl als Gesamtpaket als auch modular zur Verfügung stellen. Entscheidend dafür sind Ihre Ziele und Vorstellungen. Unser Team mit rund 30 Mitarbeitenden aus einer engagierten Gruppe von Experten, die mit Leidenschaft und Fachwissen daran arbeiten Ihnen die bestmöglichen Lösungen zu bieten. Gemeinsam mit unseren Partnern können wir uns zudem um die Nachbesetzung noch freier und freigewordener Mietflächen kümmern umso, die Vollausslastung Ihrer Mietobjekte sicherzustellen.

DEINE AUFGABEN

- Vollumfängliche technische Verwaltung von gewerblichen Liegenschaften (Ärztelhäuser, Pflegeheimen, Einzelhandelsimmobilien und Wohnimmobilien)
- Ansprechpartner für technische Fragen der Eigentümer, Mieter und Dritte
- Organisation, Koordination und Überwachung unsere Dienstleister und unseres Facility Managements
- Überwachung der anstehenden Instandhaltungs- und Wartungsarbeiten sowie die Objektkontrolle und das Berichtswesen
- Forderungsmanagement sowie die Rechnungsprüfung und -bearbeitung
- Gewährleistungsmanagement innerhalb der Gewährleistungsfrist
- Erstellung von Wartungs-Matrix, Budgetplanungen, Capex-Maßnahmen
- Keine Nebenkostenabrechnungen, geringe kaufmännische Themen

DAS MACHT DICH AUS

- Eine abgeschlossene Ausbildung /Studium im technischen Handwerk oder Immobilienmanagement oder ähnlicher Qualifikation mit einschlägiger Berufserfahrung
- Führerschein der Klasse B
- Sicherer Umgang mit MS Office sowie mit Immobilienmanagement Programmen
- Selbständige, flexible, strukturierte und eigenverantwortliche Arbeitsweise
- Verhandlungs- und Kommunikationsgeschick, Verbindlichkeit und Teamfähigkeit

DAS BIETEN WIR DIR

- Zukunftsweisendes Unternehmen in einer krisensicheren Branche
- familiäre Unternehmenskultur, flache Hierarchie
- Moderner Arbeitsplatz in unseren Räumen in Gießen
- Professionelle und praxisorientierte Einarbeitung in einem freundlichen und offenen Team
- leistungsorientierte Vergütungsmodelle
- Flexible Arbeitszeiten und Home-Office Möglichkeit
- Individuelle persönliche und fachliche Entwicklungsmöglichkeiten
- Mitarbeiterbeteiligungsprogramme, u.a. mit voller Ausschöpfung der Zuschüsse gem. Vermögensbildungsgesetz
- Betriebliche Altersvorsorge
- Förderung von Weiterbildungen in Form von Studium oder fachspezifische Fortbildungen

Wenn du eine neue Herausforderung suchst und das Gefühl hast, dass du zu uns passt, dann ergreif die Chance, deine eigene Erfolgsgeschichte bei uns zu schreiben! Richte deine aussagekräftige Bewerbung mit den üblichen Unterlagen und Angabe zur Gehaltsvorstellung per E-Mail an: r.bening@phre.eu

Weitere Informationen zu unserem Unternehmen findest du unter: www.phre.eu